



## LISTADO DE ESPECIFICACIONES VISTA apartamirador- Anexo 1

01/09/2018		Básicos
MAMPOSTERÍA	Fachada:	Ladrillo + pintura
	Muros Interiores:	Ladrillo + estuco + pintura. Altura de pisos H= 2.40 m libre entrepisos
	Cielos	Cielos planos en placa de drywall sin dilataciones
SALON, COMEDOR, ESTAR Y ALCOBAS	Piso:	Piso laminado con apariencia madera
	Zócalos:	Madera aglomerada color blanco
COCINA Y ROPAS	Enchape:	Cerámica nacional cocina entre mueble alto y bajo y en ropas en pared de lavadero
	Piso:	Piso con apariencia madera en cocina y ceramica 60x60 o similar en ropas
	Mueble:	Alas en tablero aglomerado + canto PVC 2mm, interiores en madecor o similar. Color blanco
	Meson:	quarstone
	Tiradera:	No tiene
	Electrodomésticos:	Cubierta de Gas, horno eléctrico 1/2 formato y campana
	Grifería:	Grifería lavaplatos monocontrol
	Pozuelo:	Pozuelo Sencillo acero
BAÑO PRINCIPAL	Lavadero:	Prefabricado en blanco de 0.6x0.55 m
	Pared:	Enchape en ducha color arena o similar
	Piso:	Enchape en ducha color arena
	Mueble:	Alas en madera aglomerada
	Mesa:	quarstone
	Cabina:	Cabinas batientes en vidrio templado.
	Aparatos:	Sanitario Blanco alongado o similar
	Grifería:	Lavamanos monocontrol, Ducha monocontrol
	Incrustaciones:	Cromadas
BAÑO SOCIAL	Espejo:	Calidad nacional sin moldura, sin bisel
	Piso:	Enchape en ducha apariencia en piedra o similar
	Mueble:	Alas en madera aglomerada
	Mesa:	quarstone
	Lavamanos	quarstone
	Sanitario:	Sanitario Blanco alongado o similar
	Grifería:	Lavamanos monocontrol, Ducha monocontrol
	Incrustaciones:	color cromo
OBRA EN MADERA	Espejo:	Calidad nacional sin moldura, sin bisel
	Marcos:	Madera aglomerada
	Alas de Paso:	Alas en madera aglomerada
	Alas Closet y Vestier	Alas en madera aglomerada
CARPINTERÍA METÁLICA	Int. Closet y Vestier	Módulos de entrepaños y maletero H=2.00m en madecor y colgadero doble.
	Puerta Vidriera:	Aluminio en vidrio crudo con separador.
CERRADURAS	Ventanería:	Aluminio, alfaja en aluminio
	Porton de acceso:	Cilindro color cromo
INSTALACIONES	Alc Baños y Vestier:	Chapa de palanca o similar
	Hidráulicas:	Abastos en PVC y desagües en PVC
	Eléctricas:	Tubería PVC + aparatos linea o similar
	Citofonía:	Citofonia virtual
BALCONES	Gas:	Instalaciones en cubierta y calentador
	Piso:	Ceramica 60x60 o similar
LOBBY	Pasamanos:	balcon en vidrio con tubo superior
	Ascensor:	2 Ascensores 10 pasajeros
PUNTO FIJO	Piso:	Porcelanato
	Escaleras:	concreto
CUARTO ÚTIL	Piso:	En losa
	Inst. Electricas:	Toma suiche y lámpara
	Puerta:	Ala metálica o triplex
Nota:	Algunas de las especificaciones anteriores pueden estar sujetas a cambio, debido a problemas ajenos al grupo promotor, como referencias que se descontinúan o importaciones que no se puedan realizar. Si esto llega a ocurrir, el grupo promotor escogerá una especificación similar a la inicial.	